

# РЕШАВАЊЕ СПОРОВА ИЗМЕЂУ НАРУЧИОЦА И ИЗВОЂАЧА РАДОВА

Предавач:

мр Слободан Јововић дипл. инж. грађ.

Е-mail: [sjovovic@orion.rs](mailto:sjovovic@orion.rs)

# Први део:

- Уводно предавање (Узроци и последице, ...)
- Правна и техничка регулатива
- Релевантна документација (планска, техничка, уговорна, градилишна)
- Одговорност учесника
- Начин наплате изведених радова

# Други део:

- Судски поступци
- Пресуде и казне
- Вештачење
- Арбитраже, медијација
- Примери из праксе

# СТАТИСТИКА

- Статистички подаци говоре да се од укупног броја парничних поступака **10% односи на грађевинарство (близу 1.000 поступака годишње)**.
- Најчешћи предмет спорова су **прекид радова, наплата по привременим ситуацијама и спорови везани за рокове и квалитет радова**.
- **Процеси трају у просеку од две до пет година**. Неефикасност грађевинских спорова је последица недостајуће документације и поступака вештачења који морају да се изврше да би суд донео правилну одлуку.

**Судски спор**

# Узроци настанка спорова

## 1. Уговарање

- Непрецизна тендерска документација (захтев наручиоца, јавне набавке)
- Непотпуна техничка документација (квалитет пројеката)
- Лоше сагледан обима посла (понуда)
- Непрецизна уговорна документација

## 2. Извођење радова

- Лоше вођење посла (Инвеститор, Извођач)
- Слаба контрола (надзор)
- Промене услова пословања (извори финансирања, промена цена)
- Промене на тржишту (економска криза, тржиште некретнина)

## 3. Лоше намере

- Од почетка посла
- Услед проблема у току реализације

# Правна и техничка регулатива

Међусобни односи између пословних субјеката у области грађевинарства, који могу бити правна или физичких лица, уређени су регулативом, и то:

- **Правном регулативом**
- **Техничком регулативом**

Уопштено, регулатива значи уредба, пропис, правилник, пословни ред, закон.

# Правна регулатива

- **Општа правна регулатива** (Устав, Закони опште намене),
- **Посебна правна регулатива** (Посебни закони, из области грађевинарства и други прописи који се доносе у складу са уставно-правним и законским овлашћењима)

# Општа правна регулатива

- Устав републике Србије ("Сл. гласник РС", бр. 35/2006)
- Кривични законик ("Сл. гласник РС", бр. 85/2005, 88/2005, 107/2005, 72/2009, 111/2009, 121/2012, 104/2013, 108/2014 и 94/2016)
- Закон о облигационим односима ("Сл. лист СФРЈ", бр. [29/78](#), [39/85](#), [57/89](#) и "Сл. лист СРЈ", бр. [31/93](#). [Одлука](#) УС Југославије У бр. 363/86 - СЛ СФРЈ, 45/89-1195, 19/2009-1)
- Закон о парничном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 49/2013 - Одлука УС РС, 74/2013 - Одлука УС РС, 55/2014 Одлука - УС РС - 15/2015.)
- Закон о јавним набавкама ("Сл. гласник РС", бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015.)
- Закон о судским вештацима ("Сл. гласник РС", бр. 44/2010 од 30.6.2010.)
- Закон о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016.)
- Закон о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016. 113/2017.)



# Посебна правна регулатива

- **Закон о планирању и изградњи** ("Сл. гл. РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014 и 145/2014, Решење УС РС - 54/2013-11, Одлука УС РС - 65/2017)
- **Закон о озакоњењу објеката** ("Сл. гласник РС", бр. 96/2015 од 26.11.2015.)
- **Посебне узансе о грађењу** ("Сл. лист СФРЈ", бр. 18/77 од 1.4.1977. године)

# Техничка регулатива:

- Технички правилници,
  - Стандарди,
  - Уредбе,
  - Упутства,
  - Наредбе и
  - Решења.
- Све области пословања дефинисане су одговарајућом регулативом

# Процес уговарања

- **Стручност и информисаност наручиоца**
- **Јавне набавке – фиксна форма уговора**  
(узми или остави)
- **Квалитет подлога => квалитет пројеката**  
(геологија, ниво подземне воде, геодезија)
- **Реалност понуђене цене и рокова**  
(борба за посао на тржишту)

# Заједничка изградња суинвеститорски однос

## Преговарање

Процент планиране новоизграђене површине 15, 20, 30%

Тип површина: **нето, бруто**

Локацијски услови, **БРГП, ПГД** или **ПЗИ**

Стандард **SRPS U.C2.100:2002**

„површина одређена унутрашњим мерама између зидова који ограничавају затворене и отворене просторе“.

Вредновање постојећих објеката на локацији

# 1. УГОВАРАЊЕ

# УГОВОР О ГРАЂЕЊУ

- Уговарање је кључна активност у процесу реализације пројеката у грађевинарству.
- Ако се уговор добро осмисли и сачини, мала је вероватноћа да ће доћи до конфликта и недоумица, између уговарача/учесника у послу, о надлежностима и обавезама

# НАЧИНИ УГОВАРАЊА У НАШОЈ ПРАКСИ

- по јединици мере из предмера радова
- по систему "кључ у руке"
- по  $m^2$  изграђеног простора
- парцијално уговарање

# Законски оквир

- Закон о облигационим односима
- Закон о планирању и изградњи
- Закон о јавним набавкама
- Посебне узансе о грађењу



# Закон о планирању и изградњи

## Одређује улогу свих учесника у реализацији Инвестиционог пројекта

- Надлежни државни орган за издавање дозвола (Министарство, локална управа)
- Инвеститор - Финансијске институције
- ЈКП – задужене за издавање услова и сагласности
- Пројектант
- Техничка контрола
- Извођач радова
- Стручни надзор
- Инспекцијске службе
- Комисија за технички пријем

# Закон о облигационим односима

## Глава XIII

### УГОВОР О ГРАЂЕЊУ

#### Члан 630.

- (1) Уговор о грађењу је уговор о делу којим се извођач обавезује да према одређеном пројекту **сагради у уговореном року** одређену грађевину на одређеном земљишту, или да на таквом земљишту, односно на већ постојећем објекту изврши какве друге грађевинске радове, а наручилац се обавезује да му за то исплати **одређену цену**.
  
- (2) Уговор о грађењу мора бити закључен у писменој форми.

# ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ УГОВОРА

- **Предмет уговора** – обим радова који се уговарају
- **Рок** – рок извршења посла
- **Цена** – уговорена цена радова

Уговор о грађењу мора бити закључен у писменој форми.

# ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ УГОВОРА (ОБИМ)

- **Уговорени радови**
- **Неуговорени радови**
  - ***Накнадни радови - Радови који се изводе по налогу инвеститора*** У ове радове спадају радови који нису уговорени, а инвеститор из неких разлога жели да буду изведени.
  - ***Непредвиђени радови*** су радови који нису предвиђени пројектом, а морају да се изведу да би објекат могао да функционише. Код уговарања по  $m^2$  могу се урачунати у уговорену цену, а код уговарања по јединици мере мора да се установи механизам одређивања њихове цене на исти начин као и код накнадних радова и вишкова радова.
  - ***Вишак (Мањак) радова*** - Из дефиниције уговарања по  $m^2$  изграђене површине, ови радови могу да се јаве у облику више изграђене површине него што је пројектовано. Код уговарања по јединици мере уграђеног материјала постоји могућност да се код појединих позиција тендера, из разних разлога, евидентира више уграђеног материјала него што је уговорено. Уговором се дефинише вишак количине која се плаћа по уговореној цени.

# ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ УГОВОРА (Цена)

- **Цена** - која се уговори резултат је ревидоване и усвојене цене из понуде извођача, било да је понуда усвојена на лицитацији или директном погодбом.
- **Анализа цена** – начин формирања цене
- **Базни датум** - датум формирања уговорене цене
- **Ревалоризација цене** - разлика у цени
- **Начин исплате извршених радова** - по јединици мере (количине из грађевинске књиге), на основу матрице наплате (кључ у руке).

## **Цена радова**

### **Члан 635.**

Цена радова се може одредити по јединици мере уговорених радова (јединична цена) или у укупном износу за цео објекат (укупно уговорена цена).

## **Измена цене**

### **Члан 636.**

(1) Ако уговором у погледу измене цене није предвиђено што друго, извођач који је своју обавезу испунио у предвиђеном року може захтевати повећање цене радова ако су се у времену између закључења уговора и његовог испуњења повећале цене елемената на основу којих је одређена цена радова, тако да би требало да та **цена буде већа за више од два процента.**

# Уговор о грађењу са посебном одредбом

## Члан 640.

(1) Ако уговор о грађењу садржи одредбу "кључ у руке" или неку другу сличну одредбу, извођач се самостално обавезује да изврши скупа **све радове потребне за изградњу и употребу одређеног целовитог објекта.**

(2) У том случају уговорена цена обухвата и вредност свих **непредвиђених** радова и **вишкова** радова, а искључује утицај **мањкова** радова на уговорену цену.

(3) Ако у уговору "кључ у руке" учествује као уговорна страна више извођача, њихова одговорност према наручиоцу је солидарна.

# ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ УГОВОРА (Рок)

## *Рокови извођења радова и начин продужења рокова*

- Рок у календарским данима,
- Грађевинска сезона,
- За кашњење у односу на уговорени рок завршетка радова могу се уговорити пенали, које извођач плаћа инвеститору, а за испуњење уговора односно завршетак радова пре уговореног рока, могу се уговорити премије које инвеститор плаћа извођачу



# ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ УГОВОРА

Саставни део уговора, представљају и:

- општи и посебни услови уговарања
- Понуда и анализа цена
- техничка документација
- пројекат организације грађења са технологијом и динамиком извођења радова
- гаранције за добро извршење посла и др.

# Одговорност извођача и пројектанта за солидност грађевине

## Члан 644.

(1) Извођач одговара за недостатке у изради грађевине који се тичу њене солидности, уколико би се ти недостаци показали **за време од десет година** од предаје и пријема радова.

(2) Извођач одговара и за недостатке земљишта на коме је подигнута грађевина, који би се показали за време од десет година од предаје и пријема радова, осим ако је специјализована организација дала стручно мишљење да је земљиште подобно за грађење, а у току грађења се нису појавиле околности које доводе у сумњу основаност стручног мишљења.

(3) **Исто важи и за пројектанта** ако недостатак грађевине потиче од неког недостатка у плану.

# Смањење и искључење Одговорности

## Члан 646.

(1) Извођач се не ослобађа одговорности ако је штета настала због тога што је при извођењу одређених радова **поступао по захтевима наручиоца.**

(2) Али, ако је пре извршења одређеног рада по захтеву наручиоца **упозорио** овог на опасност од штете, његова одговорност се смањује, а према околностима конкретног случаја може се и искључити.

# ПОСЕБНЕ УЗАНСЕ О ГРАЂЕЊУ

- Начело поштења и савесности
- Испуњење обавеза (пажња доброг привредника).
  
- II - САСТАВНИ ДЕЛОВИ УГОВОРА
- III - ПРОУЧАВАЊЕ И ИЗМЕНА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ
- IV - ОДСТУПАЊЕ ОД ПРЕДМЕТА УГОВОРА
- V - ЦЕНЕ
- VI - РОКОВИ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА
- VII - УВОЂЕЊЕ ИЗВОЂАЧА У ПОСАО
- IX - УГОВОРНА КАЗНА
- X - ПЛАЋАЊЕ
- XI - ПРИВРЕМЕНО ОБУСТАВЉАЊЕ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА
- XII - КВАЛИТЕТ РАДОВА И МАТЕРИЈАЛА
- XIII - ГАРАНЦИЈА ЗА КВАЛИТЕТ ИЗВЕДЕНИХ РАДОВА

# ПОСЕБНЕ УЗАНСЕ О ГРАЂЕЊУ

- XIV - МАТЕРИЈАЛ И ОПРЕМА КОЈЕ НАБАВЉА НАРУЧИЛАЦ
- XVI - СНОШЕЊЕ РИЗИКА
- XVII - СТРУЧНИ НАДЗОР НАРУЧИОЦА
- XVIII - ОДГОВОРНОСТ ИЗВОЂАЧА ЗА СТАБИЛНОСТ И СИГУРНОСТ ОБЈЕКТА
- XIX - МЕРЕ СИГУРНОСТИ
- XX - ОБЕЗБЕЂЕЊЕ И ЧУВАЊЕ ГРАДИЛИШТА
- XXI - ПРИМОПРЕДАЈА ИЗВЕДЕНИХ РАДОВА
- XXII - КОНАЧАН ОБРАЧУН
- XXIII - ПОСЛЕДИЦЕ РАСКИДАЊА УГОВОРА
- XXIV - УРЕЂЕЊЕ ГРАДИЛИШТА
- XXV - ЗАВРШНА ОДРЕДБА

# Општи и Посебни услови уговора

Општи услови уговора се састоје од 66 – 69 чланова који се групишу у следеће целине:

- УВОДНЕ ОДРЕДБЕ
- ОБАВЕЗЕ ОВЛАШЋЕНОГ УГОВАРАЧА
- ОБАВЕЗЕ ИЗВОЂАЧА
- ПОЧЕТАК ИЗВОЂЕЊА И ОДЛАГАЊЕ
- МАТЕРИЈАЛИ И ИЗРАДА
- ПЛАЋАЊА
- ПРИЈЕМ РАДОВА И ОДРЖАВАЊЕ
- НЕИСПУЊЕЊЕ И РАСКИД УГОВОРА
- РЕШАВАЊЕ (ПОРАВЊАЊЕ) СПОРОВА
- ЕТИЧКЕ КЛАУЗУЛЕ

# Посебни услови уговарања

Посебни услови се одређују за сваки пројекат посебно и односе са на:

- Начин извођења радова
- Начин плаћања
- Захтеване гаранције

# ФИНАНСИЈСКЕ ГАРАНЦИЈЕ

- **Гаранција уз понуду** / лицитациона гаранција – подноси се непосредно пре лицитације или на самој лицитацији, којом понуђач гарантује да ће, уколико добије посао, уговорити радове по понуђеној цени, року и квалитету. Уобичајено, ова гаранција гласи на 0,5% од вредности понуде
- **Чинидбена гаранција** / гаранција за добро извршење посла или за савесно извршење уговорних обавеза – прописује се посебним условима уговарања и уобичајено износи 10% од вредности понуде
- **Авансна гаранција** - гаранција за примљени аванс. Износи 5-10% од вредности аванса. Инвеститор враћа износ гаранције након оправданог аванса од стране извођача
- **Задржани износи** - важи до краја гарантног рока. Инвеститор на завршетку грађења објекта враћа чинидбену гаранцију и узима гаранцију са задржаним износима, да би се гарантовале поправке у гарантном року



## 2. ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

# Фактори који утичу на рентабилност инвестиције

- Рок изградње
- Начин финансирања и плаћања
- Колебања цена на тржишту некретнина
- Промена услова кредитирања

**Рентабилност инвестиције у свим фазама**

# Начини финансирања

- 1. Узимање класичног кредита од пословне банке**
- 2. Пројектно финансирање**
- 3. Предпродаја комерцијалних простора објекта (станова, локала и гаража)**
- 4. Улазак у компензационе односе са извођачима појединих врста радова или испоручиоцима материјала**

**Предности и мане**

# Документација у грађевинарству

- Планска и урбанистичко-техничка документација
- Техничка документација,
- Градилишна документација,
- Документација за технички преглед,
- Документација за укњижбу објекта,
- Документација за коришћење и одржавање објекта (гаранције упутства)...

# Градилишна документација

- Грађевински дневник
- Грађевинска књига и
- Књига инспекције

Начин вођења документације је регулисан Правилником

# Релевантна документација

Само обострано потписана документација је релевантна на суду.

- Усвојен план
- Прихваћена понуда
- Потписани Уговори и Анекси уговора
- Оверен Грађевински дневник
- Потписани записници
- Оверена Грађевинска књига
- Оверена Привремена месечна ситуација
- Оверени Пресечни и Коначни обрачуни \*

# Привремена месечна ситуација

- Саставни део ситуације су оверени листови грађевинске књиге
- На ситуацији је наведено да су радови изведени у одређеном обиму што потврђују одговорни извођач и надзорни орган
- Привремена месечна ситуација је **веродостојна исправа** у случају раскида уговора

# Закон о извршењу и обезбеђењу

## 3. Веродостојна исправа, Врсте веродостојних исправа, Члан 52.

Решење о извршењу на основу веродостојне исправе доноси се ради намирења новчаног потраживања.

### Веродостојне исправе јесу:

- 1) меница и чек домаћег или страног лица, са протестом ако је потребан за заснивање потраживања;
- 2) извод из Централног регистра хартија од вредности о стању на рачуну законитог имаоца обвезница или инструмента тржишта новца (трезорски, благајнички и комерцијални записи) и одлука о њиховом издавању;
- 3) рачун домаћег или страног лица, са отпремницом или другим писменим доказом о томе да је извршни дужник обавештен о његовој обавези;
- 4) извод из пословних књига о извршеним комуналним или сродним услугама;
- 5) обрачун или извод из пословних књига за потраживање таксе за јавни медијски сервис;
- 6) јавна исправа која ствара извршиву новчану обавезу;
- 7) банкарска гаранција;
- 8) акредитив;
- 9) оверена изјава извршног дужника којом овлашћује банку да с његовог рачуна пренесе новчана средства на рачун извршног повериоца;
- 10) обрачун камате са доказом о основу доспелости и висини потраживања;
- 11) привремена или окончана ситуација о извршеним грађевинским радовима;**
- 12) обрачун о награди и накнади трошкова адвоката.



# Други део:

- Судски поступци
- Пресуде и казне
- Вештачење
- Арбитраже, медијација
- Примери из праксе

# **Судски поступци**

- 1. Кривични поступци**
- 2. Парнични поступци**
- 3. Извршни поступци**
- 4. Накнада штете**

# Кривични поступци

- Злоупотреба положаја при уговарању (ЈН)
- Несавесно пословање (надзор, извођач)
- Фалсификовање документације
- Грађење без грађевинске дозволе
- Одговорност за солидност градње
- Ексцесне ситуације

# Грађење без грађевинске дозволе

## Члан 219 а

(1) Лице које је извођач радова или одговорно лице у правном лицу које је **извођач радова на објекту који се гради, односно које изводи радове на реконструкцији постојећег објекта, без грађевинске дозволе**, казниће се затвором од три месеца до три године и новчаном казном.

(2) Лице које је инвеститор или одговорно лице у правном лицу које је инвеститор објекта који се гради без грађевинске дозволе, **казниће се затвором од шест месеци до пет година и новчаном казном.**

(3) Када је издато **решење о обустави радова**, а лице из ст. 1. и 2. овог члана настави започету градњу, учинилац ће се казнити затвором од једне до осам година и новчаном казном.

(4) Лице које је као **одговорни пројектант, односно вршилац техничке контроле**, супротно прописима потписало коначан извештај о извршеној контроли, којим се констатује да на главни пројекат нема примедби или супротно прописима ставило печат на главни пројекат да се пројекат прихвата, или супротно прописима дало изјаву којом потврђује да је главни пројекат урађен у складу са локацијском дозволом, **казниће се затвором од три месеца до три године и новчаном казном.**

## Прикључење објекта који је изграђен без грађевинске дозволе

## Члан 219 б

Лице које прикључи објекат или одговорно лице у правном лицу које дозволи прикључење објекта, који се гради или је изграђен без грађевинске дозволе, на електроенергетску, термоенергетску или телекомуникациону мрежу, водовод и канализацију, **казниће се затвором од три месеца до три године и новчаном казном.**

# Парнични поступци

## Пресечни обрачун - Раскид уговора

- Утврђивање вредности изведених радова при раскиду уговора
  - Уговор према јединици мере
  - Уговор са клаузулом (кључ у руке)
- Привремене месечне ситуације
- Увид, обезбеђење доказа на лицу места (обрачун изведених радова)

# Парнични поступци

## Утврђивање квалитета изведених радова

- Према документацији
- Увидом на лицу места
- Накнадним испитивањем квалитета

## Подела добити при суинвеститорским односима

# Извршни поступци

## Закон о извршењу и обезбеђењу

### Веродостојне исправе јесу:

1) меница и чек домаћег или страног лица, са протестом ако је потребан за заснивање потраживања;

...

3) рачун домаћег или страног лица, са отпремницом или другим писменим доказом о томе да је извршни дужник обавештен о његовој обавези;

...

5) обрачун или извод из пословних књига за потраживање таксе за јавни медијски сервис;

6) јавна исправа која ствара извршиву новчану обавезу;

7) банкарска гаранција;

8) акредитив;

...

11) привремена или окончана ситуација о извршеним грађевинским радовима;

# НАКНАДА ШТЕТЕ

## ЗАКОН О ОБЛИГАЦИОНИМ ОДНОСИМА

### Штета, Члан 155.

- Штета је умањење нечије имовине (обична штета) и
- спречавање њеног повећања (измакла корист), као и
- наношење другоме физичког или психичког бола или страха (нематеријална штета).



# Вештачење



- Како се постаје судски вештак
- Улога вештака
- Налог (наредба) за вештачење
- Овлашћења и одговорност вештака
- Форма налаза и мишљења вештака

# **Како се постаје судски вештак**

## **Закон о судским вештацима**

("Сл. гласник РС", бр. 44/2010 од 30.6.2010.)

**Конкурс Министарства правде**

**Услови конкурса**

**Регистар судских вештака**

# II УСЛОВИ ЗА ОБАВЉАЊЕ ПОСЛОВА ВЕШТАЧЕЊА

## Члан 6.

Физичко лице може бити именовано за вештака ако поред општих услова за рад у државним органима прописаних законом испуњава и следеће посебне услове:

- 1) да има одговарајуће стечено високо образовање на студијама другог степена (дипломске академске студије - мастер, специјалистичке академске студије, специјалистичке струковне студије), односно на основним студијама, за одређену област вештачења;
- 2) да има најмање пет година радног искуства у струци;
- 3) да поседује стручно знање и практична искуства у одређеној области вештачења;
- 4) да је достојан за обављање послова вештачења.

Изузетно од става 1. овог члана, за вештака може бити именовано лице које има најмање завршену средњу школу, ако за одређену област вештачења нема довољно вештака са стеченим високим образовањем.

## Члан 18.

**Суд, односно орган који води поступак прати рад вештака** и о својим примедбама и новчаним казнама које су изречене вештаку обавештава министарство.

Суд, односно орган који води поступак, је дужан да прати рад вештака и да за вештачење у поједином предмету одређује вештака који има пребивалиште на подручју тог суда, водећи рачуна да вештаци из исте области буду равномерно ангажовани.

На седницама судија у првостепеним судовима, најмање једном годишње, разматрају се питања од значаја за суд који се односе на рад вештака.

На основу закључка седнице судија, председник суда може утврдити потребу за повећањем броја вештака за одређену област или поднети образложен предлог за разрешење вештака.

**Образложени предлог за разрешење вештака** због нестручног, неуредног или несавесног вештачења може поднети суд, орган који води поступак, односно странке или други учесници у судском или другом поступку.

# Члан 19.

## Вештак ће бити разрешен:

- 1) на сопствени захтев;
- 2) ако се утврди да нису постојали, односно да су престали услови на основу којих је именован;
- 3) ако буде осуђен за кривично дело које га чини недостојним или неподобним за вршење послова вештачења;
- 4) ако му буде изречена заштитна мера забране обављања делатности у области у којој обавља вештачење;
- 5) ако му на основу судске одлуке буде одузета или ограничена пословна способност;
- 6) ако се на начин прописан законом утврди да је изгубио радну способност;
- 7) ако неуредно, несавесно или нестручно обавља вештачење.

Вештак неуредно и несавесно обавља вештачење ако неоправдано одбија да вештачи, не одазива се на позиве суда или другог органа који води поступак, не обави вештачење у року који одређен и у другим случајевима предвиђеним законом.

Вештак нестручно обавља вештачење ако даје непотпуне, нејасне, противречне или нетачне налазе.

У поступку који се води по предлогу за разрешење вештака министар може формирати стручну комисију од три члана из реда водећих стручњака у области у којој вештак вештачи, ради оцене стручности рада вештака и може омогућити вештаку да се изјасни о чињеницама и околностима на којима се заснива предлог за разрешење.

# Улога судског вештака

## **Закон о судским вештацима - Члан 2.**

Послови вештачења, у смислу овог закона, представљају стручне активности чијим се обављањем, уз коришћење научних, техничких и других достигнућа, пружају суду или другом органу који води поступак потребна стручна знања која се користе приликом утврђивања, оцене или разјашњења правно релевантних чињеница.

## **Закон о парничном поступку - Члан 259.**

Суд ће да изведе доказ вештачењем ако је ради утврђивања или разјашњења неке чињенице потребно стручно знање којим суд не располаже.

# Форма налаза и мишљења вештака

- Решење (наредба) о вештачењу
- Документациона основа
- Ток вештачења
- Налаз вештака (утврђене чињенице)
- Мишљење вештака

# Примери из праксе

- Јавне набавке
- Кривични предмет надзиђивање у Краљеву
- Раскид уговора „кључ у руке“
- Алпина - Арбитража



**ПИТАЊА ?**